

Zakres obowiązków gospodarza - wyciąg

Czynności w zakresie sanitarno-porządkowym w budynku

Okresowe:

1. raz na tydzień - sprzątanie, zamykanie, usuwanie zanieczyszczeń z klatek schodowych i pomieszczeń wspólnego użytkowania w budynkach, a w szczególności:
 - korytarzy, podestów i stopni schodów łącznie z odkurzaniem poręczy,
 - kabin dźwigowych,
2. raz na 2 tygodnie - mycie podłóg w altanach śmietnikowych
3. dwa razy w miesiącu - mycie korytarzy, podestów, stopni, balustrad na klatkach schodowych oraz kabin dźwigowych/ w przypadkach koniecznych częściej/
4. raz w miesiącu - dezynfekowanie altan śmietnikowych
5. raz w miesiącu - sprzątanie korytarzy piwnicznych, zamykanie i usuwanie pozostawionych sprzętów i nieczystości,
6. dwa razy do roku - mycie okien łącznie z parapetami oraz kloszy na klatkach schodowych w miesiącach - marzec-kwiecień i październik-listopad,
7. mycie drzwi i powierzchni malowanych olejno lub wyłożonych glazurą na klatkach schodowych i w pomieszczeniach wspólnego użytku - wg potrzeb

Czynności w zakresie sanitarno-porządkowym w terenie

Codzienne:

1. sprzątanie, zamykanie i usuwanie zanieczyszczeń z terenu przyległego do budynków a mianowicie:
 - z chodników, podwórzy, prześwitów,
 - śmietników i zsypów,
 - sprzątanie terenów zielonych z papierów, śmieci i innych nieczystości

Okresowe wg potrzeb:

1. koszenie trawników
2. grabienie liści
3. usuwanie śniegu i gołoledzi z chodników i ciągów pieszych, posypywanie piaskiem