

Rada Osiedla Dąbrowskiego Warszawa, 2.02.2026r.

1. Pani Michalina Anuszevska
2. Pan Marcin Baranowski
3. Pani Agnieszka Berezowska
4. Pan Zbigniew Ciołek
5. Pan Radosław Czajka
6. Pani Renata Czech-Błońska
7. Pani Ewa Górka
8. Pan Piotr Radomski
9. Pani Anna Szewielow – członek Rady Nadzorczej SM „Mokotów”
10. Pan Marcin Świdorski
11. Pani Agata Wiśniewska

Przedstawiciele Rady Nadzorczej SM „Mokotów”

12. Pani Dorota Kicińska
13. Pan Paweł Gałat
14. Pani Marzena Wałowski – Os. Domaniewska

Administracja Osiedla Dąbrowskiego

15. Pan Leszek Piechnik – Prezes MS Mokotów
16. Pani Izabela Binkowska – Kierownik Osiedla
17. Pani Paulina Witkowska – Główna Księgowa Osiedla

Witam.

Szanowni Państwo.

Zapraszam na spotkanie RO w dniu 9.02.2026 roku (poniedziałek) o godz. 18.30, stacjonarnie w sali konferencyjnej w budynku Działu Technicznego przy ul. Różyckiego 1.

W przypadku, jeżeli ktoś z Państwa z przyczyn obiektywnych nie może uczestniczyć w zebraniu stacjonarnie, proszę o informację w tej sprawie. Osobie takiej wyślę link do spotkania w trybie zdalnym via system Google Meet.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie posiedzenia Rady Osiedla.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Informacja o nieobecności Pani Kierownik (zwolnienie lekarskie) oraz zastępstwie sprawowanym przez Pana Prezesa.
5. Głosowanie nad uchwałami:
 - 5.1 Uchwała w sprawie zmiany struktury organizacyjnej: dostosowanie nazewnictwa stanowisk do obowiązujących przepisów oraz omówienie potrzeb kadrowych w dziale technicznym.

- 5.2 Uchwała w sprawie przyjęcia planu pracy Rady Osiedla: określenie stałych punktów i priorytetów działania na najbliższy okres.
- 5.3 Uchwała w sprawie upoważnienia do kontroli umów: udzielenie pełnomocnictwa do weryfikacji umów z dostawcami usług osiedlowych podpisanych w 2026 roku.
6. Panel dyskusyjny z udziałem Pana Prezesa Spółdzielni:
 - 4.1 Wydzielenie osiedla ze struktur spółdzielni: pytania do Pana Prezesa dotyczące procedury i uwarunkowań, sprawa sądowa i na jakim jesteśmy etapie.
 - 4.2 Inwestycje spółdzielni: omówienie bieżących i planowanych projektów inwestycyjnych (w szczególności przy ul. Domaniewskiej) oraz przedstawienie wymiernych korzyści dla osiedla Dąbrowskiego.
7. Informacja o statusie Planu Remontowego na 2026 rok:
 - 7.1. Omówienie przyczyn braku zatwierdzenia obecnego projektu planu przez Radę Osiedla.
 - 7.2. Przedstawienie zastrzeżeń zgłoszonych podczas spotkania Komisji GZM z administracją (m.in. brak uwzględnienia niezrealizowanych prac z 2025 r., brak szczegółowości w opisach prac).
 - 7.3. Informacja o planowanym wniosku o korektę planu przyjętego przez Radę Nadzorczą.
8. Aktualności dotyczące projektów osiedlowych:
 - 8.1. Status realizacji programu FEnIKS (dofinansowanie termomodernizacji).
 - 8.2. Postępy w sprawach dotyczących regulacji gruntów po południowej stronie osiedla – przedstawienie przewidywanego harmonogramu prac.
9. Sprawy bieżące i wolne wnioski:
 - 8.1 Informacja o problemach z utrzymaniem chodników miejskich w rejonie ul. Wiktorskiej.
 - 8.2 Sprawa wymiany i legalizacji wodomierzy oraz sposobu rozliczania ich kosztów.
 - 8.3 Pytania dotyczące postępów we wdrażaniu nowego systemu finansowo-księgowego.
10. Przyjęcie protokołów z posiedzeń RO.
11. Zamknięcie obrad.

Pozdrawiam
Piotr Radomski

Przewodniczący RO Dąbrowskiego